



Città di
Frascati

palazzo Marconi

newsletter interna del Comune di Frascati

a cura dell'Ufficio Stampa e dell'URP-Ufficio per le Relazioni con il Pubblico

n. 18 di lunedì 5 maggio 2008

enti, bilanci a 360°

il bilancio consolidato di comuni e province sta per diventare realtà.

l'osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali presso il ministero dell'interno è al lavoro da tempo sulla definizione delle linee guida che le amministrazioni dovranno utilizzare per integrare nei bilanci i risultati delle società partecipate.

e la stesura definitiva potrebbe concludersi prima dell'estate.

co.co.co., stretta sulle stabilizzazioni

niente stabilizzazioni per i co.co.co.

la circolare del dipartimento della funzione pubblica n. 5/2008 determina una sostanziale disapplicazione delle norme contenute nella legge 244/2007.

in particolare, la circolare preclude la possibilità, pure prevista dall'articolo 3 comma 94 lettera b della legge, di stabilizzare i collaboratori coordinati e continuativi.

la distanza si conta dal balcone

si allarga il concetto di «costruzione». e ai fini delle distanze si calcolano anche terrazze e scale esterne.

con la decisione 28 settembre 2007 n. 20574 la corte di cassazione ha affermato che ai fini dell'osservanza delle distanze legali deve considerarsi costruzione qualsiasi manufatto non completamente interrato che abbia i caratteri della solidità, stabilità e immobilizzazione al suolo, anche mediante appoggio, incorporazione o collegamento fisso ad un corpo di fabbrica preesistente o contestualmente realizzato.

la norma comunale può vincere sul codice

a norma dell'articolo 873 del codice civile, nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza tra le costruzioni maggiore ai tre metri.

tale rinvio ai regolamenti edilizi, secondo la cassazione (sentenza 12582/1995) attiene esclusivamente alla distanza tra le costruzioni e si estende a tutta la disciplina predisposta nella materia ma non alla nozione di "costruzione", la cui portata, afferente alla volumetria degli edifici, è fissata dai principi dell'ordinamento giuridico generale.

senza concorso il 93% dei co.co.co.

in comuni e province (dati al 30 giugno 2007, contenuti nel censimento sul personale degli enti locali che il viminale sta per pubblicare) i co.co.co. sono ancora più di 18mila, nell'83% dei casi non

raggiungono i 20mila euro l'anno, il 54% di loro non ha una laurea in tasca e il 78,8% di loro ha incarichi superiori ai sette mesi. circa 7 contratti su 10, poi, vengono prorogati.

i rimedi per chi ha sfiorato il patto

prima la circolare 8/2008 dell'economia e i decreti attuativi dello stesso ministero, poi la nota Anci/Ifel pubblicata la scorsa settimana hanno chiarito come si devono comportare i comuni che non hanno rispettato il patto di stabilità dell'esercizio 2007.

in questo quadro è utile porre in luce le specifiche azioni che i comuni, nell'ambito della loro autonomia, possono effettivamente adottare a seconda delle situazioni in cui si vengono a trovare.

i politici locali «pagano» anche per le partecipate

gli amministratori locali sono responsabili delle sorti della società partecipate pubbliche. questi soggetti sono privatistici solo nominalmente, ma utilizzano risorse pubbliche per perseguire interessi collettivi, e quindi sono soggetti alla giurisdizione della corte dei conti.

a sottolinearlo è la procura trentina della corte dei conti, che ha condannato degli amministratori locali (sentenza 19/2008) proprio in relazione all'utilizzo dello strumento societario.

anche la scelta «politica» può finire in giudizio

la «riserva di amministrazione», cioè lo spazio d'azione che preclude al giudice ingerenze «nelle scelte politiche», è tutelata dalla «insindacabilità nel merito delle scelte discrezionali» (art. 1 comma 1, della legge 19/94, modificato dal dl 546/96).

ciò non esclude, nel giudizio di responsabilità amministrativa dinanzi alla corte dei conti, «la verifica giudiziale sul corretto esercizio del potere discrezionale».

lo ha ribadito la corte in sede d'appello (sezione I, n. 154/2008) confermando la sentenza 185/2005 della sezione lombardia che aveva condannato sindaco, segretario comunale e consiglieri per il danno prodotto con il raddoppio dell'indennità di carica in favore del sindaco.

la giunta multa l'abuso edilizio

è legittima la deliberazione della giunta municipale che ha elevato una sanzione pecuniaria nei confronti dell'autore di un abuso edilizio.

così ha deciso il consiglio di stato, sezione IV, 1551/2008, che ha confermato la decisione del tar veneto, sezione II, n. 2422/2007, e ha ribadito la differenza tra le competenze della giunta e dei dirigenti.

sui riscatti coefficienti più cari

recuperare per la pensione gli anni dell'università è diventato più facile. la nuova normativa sul welfare (legge 247/07) agevola il riscatto del corso di laurea e dei titoli equivalenti, allungando da 5 a 10 anni il periodo di versamento senza alcun aggravio di interessi, come avveniva in passato.

ciò vale però solo per le domande presentate dal 2008: per chi ha inviato l'istanza negli anni passati, l'accesso alla nuova disciplina è vincolato al ritiro della pratica e ad una nuova richiesta agli enti previdenziali pubblici.

la rete idrica divide l'ingegnere dall'architetto

nuovi conflitti tra architetti ed ingegneri nei rapporti con i committenti pubblici emergono dalle pronunce del tar catanzaro (sentenza n. 954 del 9 aprile 2008) e valle d'aosta (sentenza n. 30 del 13 marzo 2008).

secondo il primo, un architetto non può concorrere per un incarico di recupero, risanamento e potenziamento della rete di distribuzione idrica in un comune.

infatti la progettazione delle opere viarie, idrauliche ed igieniche, che non siano strettamente connesse a singoli fabbricati, è di esclusiva pertinenza degli ingegneri.

la seconda sentenza del tar valle d'aosta stabilisce che gli architetti hanno competenza in materia catastale e li rende idonei a redigere tipi di frazionamento e mappale, anche indipendentemente da altri interventi.

agevolato il risarcimento danni

più chiarezza sui termini di prescrizione per chi chiede il risarcimento danni provocato dalla pubblica amministrazione.

la corte di cassazione sottolinea che il venire meno della pregiudiziale amministrativa ha come conseguenza il fatto che il termine di prescrizione dell'azione di risarcimento inizia a decorrere dalla data dell'illecito e non da quella del passato in giudicato della pronuncia di annullamento.

usi civici esenti da tributi ipo-catastali

le formalità di trascrizione e voltura degli atti di affrancamento di terreni gravati da usi civici sono esenti dal pagamento di tasse ipotecarie e tributi speciali catastali.

lo ha precisato l'agenzia del territorio con la risoluzione numero 2 diffusa martedì 29 aprile.

prg valido senza indicazioni

il piano regolatore è valido anche se non dà indicazioni sull'indennizzo per la reiterazione di vincoli urbanistici.

lo ha stabilito il tar piemonte con la sentenza numero 757 del 18 aprile 2008, respingendo il ricorso di una società che chiedeva l'annullamento di una variante strutturale allo strumento urbanistico generale, con la quale il comune interessato ha confermato il vincolo a servizi sportivi già presente per una zona del territorio comunale nel precedente piano regolatore.

consulenza alla p.a, stretta da eliminare

lo schema di regolamento e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 numero 163, l'articolo 3 della legge finanziaria 2008 e la relativa circolare esplicativa a firma del ministro nicola stabiliscono che non sarà consentito ai diplomati e ai laureati di primo livello (architetti e ingegneri junior) assumere incarichi di collaborazione con le pubbliche amministrazioni.

affidamenti progettazioni senza tagli

è illegittimo applicare la riduzione del 20% quando si calcola l'importo a base di gara di un affidamento di progettazione; il prezzo della prestazione deve risultare dal libero confronto concorrenziale.

è quanto afferma l'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici con il parere numero 113 del 17 aprile 2008.

locale a più vani gli oneri salgono

se un unico locale adibito alla vendita viene suddiviso in due distinti vani destinati ambedue all'attività commerciale, aumenta il carico urbanistico. di conseguenza, gli oneri di urbanizzazione vanno commisurati in misura doppia rispetto all'intera superficie.

così ha deciso il tribunale amministrativo della regione emilia romagna II sezione con la sentenza numero 599 del 28 febbraio 2008.

disabili, permessi più facili

finisce in soffitta il programma di assistenza previsto per il richiedente i permessi previsti dalla legge 104/92 che risiede o lavora se in luogo distante da quello nel quale risiede il soggetto disabile. lo precisa l'inps con la circolare n. 53 del 29 aprile 2008.

il blocco dei pagamenti esonera l'amministrazione

le verifiche sulla fedeltà fiscale dei beneficiari dei pagamenti pubblici non devono scattare quando la transazione avviene tra due pubbliche amministrazioni.

l'esonero del filtro fiscale arriva in via interpretativa da una nota con cui il ministero dell'economia ha risposto ad un dubbio sollevato dal comune di napoli.

tributi di scopo pronti da pagare

i contribuenti dei comuni che hanno istituito l'imposta di scopo devono utilizzare per versare le somme dovute il nuovo bollettino di conto corrente postale, approvato con il decreto del ministero dell'economia e delle finanze del 30 aprile 2008 in corso di pubblicazione sulla gazzetta ufficiale consultabile sul sito www.finanze.gov.it

bilanci, certificati entro il 15 luglio

entro il 15 luglio prossimo amministrazioni territoriali e locali dovranno inviare alla prefettura competente per territorio la certificazione relativa al bilancio di previsione 2008.

si tratta in realtà di un duplice invio, in quanto, oltre al documento cartaceo gli enti dovranno inviare anche i dati ivi contenuti su apposito supporto magnetico.

Lo prevede il decreto del ministero dell'interno del 28 aprile 2008.

alcuni siti istituzionali consigliati:

www.acquistinretepa.it

www.agenziaterritorio.it

www.anagrafe-prestazioni.it

www.anci.it

www.anutel.it

www.camera.it

www.cassaddpp.it

www.catastoaicomuni.it

www.corteconti.it

www.dirittoegiustizia.it

www.funzionepubblica.it

www.garanteprivacy.it

www.governo.it

www.ilsole24ore.com

www.ilpersonale.it

www.inps.it

www.italiaoggi.it

www.lexitalia.it