



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

**Servizio Opere e Lavori Pubblici**

## **GARE AGGIUDICATE – ANNO 2008**

- **010/4/2007/CF** *Lavori di completamento pubblica illuminazione via Colle Pizzuto Via Cisternole* *Pag. 2*
- **001/4/2008/CF** *Recupero Piazze zona Storica di Cocciano – P.zza F. nobiliare–P.zza Decumio* *Pag. 3*
- **015/4/2007/PA** *Collegamento viario tra la S.P. 65/a e la S.P. 65/b* *Pag. 4*
- **002/4/2008/PA** *Ristrutturazione ai fini abitativi dell'ex Asilo Infantile Micara – 2° lotto* *Pag. 5*
- **004/4/2008/CF** *Interventi di completamento messa in sicurezza Via Consalvi* *Pag. 6*
- **005/4/2008/CF** *Manutenzione straordinaria palestra scuola media Buazzelli – Plesso Via D'Azeglio* *Pag. 7*
- **006/4/2008/CF** *Manutenzione straordinaria scalinata Via XX Settembre - Porta Granara* *Pag. 8*



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

*(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)*

1. **NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
3. **NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Lavori di completamento pubblica illuminazione via Colle Pizzuto Via Cisternole
4. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 22/01/2008
5. **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sui prezzi unitari posti a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Appalto a corpo.
6. **NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** n. 3
7. **DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**  
Ditta GALLETTO CESINO  
Via Germano Sommeiller, 11 – 00185 Roma (RM)
8. **IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 119.286,49 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 115.707,89
9. **VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**  
€ 107.715,69 - Ribasso di aggiudicazione 10,00 %
10. **SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
11. **DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Intervento ricompreso nell'elenco pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 275 del 25/11/2006.
12. **DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 04/02/2008
13. **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, lì 04/02/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Iliia Monachesi



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CODICE GARA: **001/4/2008/CF**

CIG: **0125007708**

1. **NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
2. **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
3. **NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Sola esecuzione lavori di recupero Piazze zona storica di Cocciano – Piazza Fulvio Nobiliare - Piazza Decumio.
4. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 05/03/2008
5. **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Appalto con corrispettivo a misura.
6. **NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** n. 4
7. **DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**  
V.M. COSTRUZIONI s.r.l. - Via della Cecchignola, 181, 00143 ROMA
8. **IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 165.140,76 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 157.663,00.
9. **VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**  
€ 149.327,16 - Ribasso di aggiudicazione 10,03 %
10. **SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
11. **DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Intervento ricompreso nell'elenco pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 275 del 25/11/2006.
12. **DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 06/03/2008
13. **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, lì 06/03/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ilia Monachesi



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CODICE GARA: **015/4/2007/PA**

CIG: **010879112C**

- 1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- 3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Sola esecuzione lavori di “Realizzazione del Collegamento viario tra la S.P. 65/a Strada Provinciale Frascati-Colonna e la S.P. 65/b Via E. Fermi” – CIG 010879112C
- 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 19/05/2008
- 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Appalto con corrispettivo a misura.
- 6. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** Totale n. 7 – Escluse 1 – Ammesse 6
- 7. DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** Impresa **MISTURA S.n.c.** di Mistura Gino & C. – Via G. Matteotti, 86 – San Cesareo (RM)
- 8. IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 3.305.123,03 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 3.174.968,72
- 9. VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:** € 2.683.959,81 oltre oneri sicurezza - Ribasso di aggiudicazione 15,465% - Ribasso sui tempi di esecuzione pari al 24,66%
- 10. SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
- 11. DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Bando di Gara pubblicato sulla G.U.R.I. 5° Serie Speciale n. 150 del 24/12/2007, all'Albo Pretorio del Comune di Frascati Ref. n. 690, sui siti internet [www.comune.frascati.rm.it](http://www.comune.frascati.rm.it) e [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nonché su due quotidiani a diffusione nazionale.
- 12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 20/05/2008
- 13. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, li 20/05/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ilia Monachesi



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CODICE GARA: **002/4/2008/PA**

CIG: **01372427AC**

- 1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- 3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Sola esecuzione lavori di “Ristrutturazione ai fini abitativi dell'ex Asilo Infantile Micara sito in Via G.B. Janari – 2° Lotto”
- 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 05/06/2008
- 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sui prezzi unitari a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006.  
Appalto con corrispettivo a misura.
- 6. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** Totale n. 145 – Ammesse 145
- 7. DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**  
A.T.I. SARA LAVORI S.r.l. – R.E.C. S.r.l. – LEONARDO GROUP S.r.l.  
Via Casilina, 1890/I – 00133 ROMA
- 8. IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 895.332,25 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 869.332,25
- 9. VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**  
647.174,39 oltre oneri sicurezza - Ribasso di aggiudicazione 25,555% - Soglia di anomalia 25,558%
- 10. SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
- 11. DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Bando di Gara pubblicato sulla G.U.R.I. 5° Serie Speciale n. 43 del 11/04/2008, all'Albo Pretorio del Comune di Frascati Ref. n. 192, sui siti internet [www.comune.frascati.rm.it](http://www.comune.frascati.rm.it) e [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nonché su due quotidiani a diffusione nazionale.
- 12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 06/06/2008
- 13. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, lì 06/06/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ilia Monachesi



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CODICE GARA: **004/4/2008/CF**

CIG: **0172944DE3**

- 1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- 3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Sola esecuzione lavori di rifacimento pavimentazione stradale e pedonale zona antistante nuovo parcheggio Via Consalvi
- 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 07/07/2008
- 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Appalto con corrispettivo a misura.
- 6. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** n. 3
- 7. DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** GRAL COSTRUZIONI s.r.l. - Via del Fornaccio 18, – 00062 Bracciano (RM)
- 8. IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 199.802,64 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 193.983,15.
- 9. VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:** € 176.258,90 Ribasso di aggiudicazione 12,137 %
- 10. SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
- 11. DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Intervento ricompreso nell'elenco pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 275 del 25/11/2006.
- 12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 08/07/2008
- 13. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, lì 08/07/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ilia Monachesi



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CODICE GARA: **005/4/2008/CF**

CIG: **0179359BB7**

- 1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- 3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Manutenzione straordinaria della palestra della scuola bedia Buazzelli – Plesso Via D'Azeglio
- 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 16/07/2008
- 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Appalto con corrispettivo a misura.
- 6. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** n. 2
- 7. DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:**  
GRUPPO PIEMME CDA s.r.l. - Via San Roberto Bellarmino 13, – 00142 (RM)
- 8. IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 199.003,49 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 196.416,01.
- 9. VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**  
€ 176.572,78 Ribasso di aggiudicazione 11,42 %
- 10. SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
- 11. DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Intervento ricompreso nell'elenco pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 275 del 25/11/2006.
- 12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 18/07/2008
- 13. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, lì 18/07/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ilia Monachesi



# COMUNE DI FRASCATI

PROVINCIA DI ROMA

Servizio Opere e Lavori Pubblici

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

CODICE GARA: **006/4/2008/CF**

CIG: **0199116BB5**

- 1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE :** COMUNE DI FRASCATI – Servizio Opere e Lavori Pubblici – Piazza Marconi, 3 – 00044 FRASCATI (Roma) – Tel. 06 941841 – Fax 06 94184238
- 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- 3. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** Sola esecuzione lavori di manutenzione straordinaria scalinata Via XX Settembre – Porta Granara.
- 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 17/09/2008
- 5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Appalto con corrispettivo a corpo.
- 6. NUMERO DELLE OFFERTE RICEVUTE:** n. 2
- 7. DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** EMMEGI COSTRUZIONI S.r.l. Via Fosso della Castelluccia n°97, – 00137 Roma
- 8. IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA:** € 145.186,24 iva esclusa di cui soggetti a ribasso d'asta € 143.597,44.
- 9. VALORE DELL'OFFERTA CON CUI E' STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:** € 138.724,36 Ribasso di aggiudicazione 4,50 %
- 10. SUBAPPALTO:** ammissibile nella misura prevista dalle vigenti leggi.
- 11. DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA:** Intervento ricompreso nell'elenco pubblicato per estratto sulla G.U.R.I. n. 275 del 25/11/2006.
- 12. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 19/09/2008
- 13. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO :** il ricorso è ammesso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio o, entro 120 giorni, con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Frascati, lì 19/09/2008

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ilia Monachesi