



Città di
Frascati

palazzo Marconi

newsletter interna del Comune di Frascati

a cura dell'Ufficio Stampa e dell'URP-Ufficio per le Relazioni con il Pubblico

n. 21 di lunedì 26 maggio 2008

case, il comune propone ma a decidere è il catasto

vanno ridefiniti i rapporti tra comune e agenzia del territorio, per ciò che riguarda le funzioni catastali.

questa è la prima conseguenza della sentenza 8138/2008 del tar lazio che annulla il dpcm 14 giugno 2007 sulle funzioni e i processi catastali gestibili in forma diretta dai comuni.

la situazione torna al momento antecedente le opzioni che i comuni potevano effettuare per l'articolo 3 del decreto: a) consultazione e correzione formale di dati; b) confronto più approfondito con il catasto; c) trattazione delle richieste di variazione catastale, attribuendo il classometro.

per approfondimenti: il sole 24 ore di sabato 17 maggio 2008 pagina 35

libera circolazione, i fondi ai comuni

pubblicato sulla "g.u." n. 114 di venerdì 16 maggio 2008 il decreto 28 aprile 2008 del ministero dell'interno con le modalità di riparto ed erogazione del contributo previsto dall'art. 2, comma 11, della legge 244/07, a favore dei comuni.

si tratta del contributo (20 milioni per 2008 e 2009) per l'attuazione della direttiva 2004/48/ce del parlamento europeo e del consiglio, stabilito dal decreto legislativo 30/07, sulla libera circolazione dei cittadini ue all'interno degli stati membri.

per approfondimenti: il sole 24 ore di sabato 17 maggio 2008 pagina 37

domenica e feste, niente indennità

i dipendenti pubblici non hanno diritto ad alcuna indennità in caso di coincidenza di una festività nazionale con la domenica, così come previsto per i dipendenti privati.

così ha deciso la corte costituzionale che, con la sentenza 146 del 7 maggio 2008, ha dichiarato non fondata la questione di legittimità dell'art. 1, comma 224, della legge 266/05, nella parte in cui prevede che tra le disposizioni ritenute inapplicabili dall'art. 69, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo 165/01, a seguito della stipulazione dei contratti collettivi del quadriennio 1994/97, sia ricompreso l'art. 5, terzo comma, della legge 260/49, come sostituito dall'art. 1 della legge 90/54, in materia di retribuzione nelle festività civili nazionali ricadenti di domenica.

per approfondimenti: il sole 24 ore di sabato 17 maggio 2008 pagina 37

lazio vara legge sulla bioedilizia

approvata all'unanimità dal consiglio regionale del lazio la legge «disposizioni regionali in materia di architettura sostenibile e bioedilizia», che ha lo scopo di promuovere la qualità e la sostenibilità ambientale degli edifici, pubblici e privati, introducendo norme obbligatorie per il rilascio delle

concessioni edilizie e per i lavori di ristrutturazione straordinaria attestati dalla dichiarazione di inizio attività (dia).

sono esclusi dall'applicazione della legge solo i procedimenti edilizi già in corso.

dal giorno dell'entrata in vigore della legge non potranno essere richieste licenze edilizie che non osservino questa normativa.

la nuova legge stabilisce che negli edifici siano previsti sistemi di risparmio idrico e di produzione di almeno un kilowattora di corrente elettrica e del 50% dell'acqua calda a partire da fonti rinnovabili.

per approfondimenti: italia oggi di sabato 17 maggio 2008 pagina 13

patto di stabilità anche in dissesto: le precisazioni

gli enti locali dissestati sono tenuti, al pari degli enti normali, al rispetto della disciplina sul patto, non essendo prevista, né dalle disposizioni sul dissesto né da quelle sul patto, alcuna specifica esenzione.

gli enti locali dissestati, durante il periodo di risanamento, non possono assumere collaboratori a tempo determinato destinati agli uffici di supporto agli organi politici.

anzi, la dichiarazione di dissesto "comporta l'immediata risoluzione di eventuali contratti già definiti prima".

sono queste alcune precisazioni che il dipartimento della finanza locale del ministero dell'interno rende noto con circolare telegrafica n. 3/2008.

per approfondimenti: italia oggi di sabato 17 maggio 2008 pagina 44

uniformità nazionale in catasto

stop al federalismo catastale.

la legge centralizza nello stato la funzione di decidere gli estimi.

mentre i comuni devono limitarsi a collaborare e a istruire le pratiche, in quanto il catasto deve ispirarsi al principio di uniformità nazionale.

sono questi gli effetti della sentenza n. 4259/2008 con cui il tar lazio, sezione II, ha bocciato il dpcm 14 giugno 2007 sul decentramento ai comuni dei compiti relativi al catasto.

per approfondimenti: italia oggi di sabato 17 maggio 2008 pagina 39

l'accertamento può superare i confini della gara

in una gara d'appalto, è principio generale di buona amministrazione che la stazione appaltante nel verificare i documenti contenuti nelle offerte pervenute, e in particolare le dichiarazioni sostitutive di certificazioni, utilizzi tutto il proprio patrimonio conoscitivo sul partecipante, anche se formato in altri procedimenti di gara.

così si è espresso il consiglio di stato V sezione nella sentenza n. 1608/2008.

per approfondimenti: il sole 24 ore di lunedì 19 maggio 2008 pagina 54

albi mai a carico del comune

per incarichi che prevedono una particolare specializzazione, come ad esempio quello di responsabile del servizio lavori pubblici, del servizio urbanistica o dell'ufficio legale, gli oneri per l'iscrizione all'albo professionale non possono essere posti a carico dell'ente ma vanno sostenuti dal soggetto interessato.

a sottolinearlo è il parere n. 11/08 della sezione regionale di controllo della corte dei conti della toscana.

per approfondimenti: il sole 24 ore di lunedì 19 maggio 2008 pagina 54

indennità «ridotte» solo per il 2006

la riduzione del 10% delle indennità di funzione e dei gettoni di presenza spettanti agli amministratori locali, introdotta dall'articolo 1 comma 54 della legge 266/05, è da intendersi limitata al solo anno 2006.

per approfondimenti: il sole 24 ore di lunedì 19 maggio 2008 pagina 54

le «conquiste» dei co.co.co.

stabilizzazioni delle collaborazioni a progetto, nuove attività lavorative soggette alla gestione separata, regole più favorevoli sui congedi per maternità e paternità, aliquote contributive più elevate da quest'anno.

sono numerose le disposizioni in materia di contributi e previdenza previste dal legislatore e rese operative dalle diverse istruzioni recentemente emanate dall'Inps.

per approfondimenti: il sole 24 ore di lunedì 19 maggio 2008 pagina 39

il progetto non blocca il congedo di maternità

la maternità delle lavoratrici a progetto, e anche la paternità dei co.co.co., trova importanti paletti. destinatari delle nuove tutele sono solo i non iscritti ad altre forme previdenziali obbligatorie, né i pensionati, e che sono tenuti per tanto al versamento della contribuzione maggiorata dello 0,72% da quest'anno...

dopo la nascita – dal 1° gennaio 2007, i lavoratori a progetto hanno diritto al congedo parentale e alla relativa indennità per un periodo complessivo di tre mesi entro il primo anno di vita del bambino.

Il diritto è riconosciuto anche in caso di adozione e affidamento.

per approfondimenti: il sole 24 ore di lunedì 19 maggio 2008 pagina 39

i sindaci potranno emanare ordinanze sulla sicurezza

super sindaci in campo contro la criminalità.

i primi cittadini potranno emanare ordinanze contingibili e urgenti non solo in materia di incolumità pubblica, come attualmente consentito dal testo unico sugli enti locali, ma anche per motivi di sicurezza urbana.

a dare più poteri ai sindaci sarà la nuova formulazione dell'art. 54 del TUEL (dlgs 267/2000) che il governo ha deciso di non inserire nel decreto legge sulla sicurezza di prossima approvazione in consiglio dei ministri.

la riforma troverà infatti spazio nel più vasto disegno di legge che tra le altre misure conterrà anche le modifiche alle norme sulla cittadinanza e alle aggravanti previste dal codice penale.

per approfondimenti: Italia oggi di martedì 20 maggio 2008 pagina 37

sì ai dati dei dirigenti online

si può fare.

è di questo tenore la prima risposta che il garante della privacy ha dato ieri 19 maggio al ministro della funzione pubblica, Renato Brunetta, intenzionato a pubblicare su internet una serie di dati personali dei dirigenti del dicastero.

di formalizzato non c'è ancora nulla, ma lo scambio di vedute che i rappresentanti delle due istituzioni hanno avuto ieri ha fatto intravedere sicuri spazi di manovra.

Brunetta aveva fatto sapere nei giorni scorsi la propria intenzione di pubblicare sulla rete, in nome della trasparenza e dell'efficacia dell'azione amministrativa, una serie di informazioni (funzioni, stipendi, e-mail, curriculum) dei funzionari pubblici, in particolare dei dirigenti.

per approfondimenti: il sole 24 ore di martedì 20 maggio 2008 pagina 37

ubriachi al volante, 3-10 anni a chi uccide

c'è anche l'inasprimento delle sanzioni per chi guida ubriaco nel decreto legge Maroni che domani sarà all'attenzione del consiglio dei ministri.

anzitutto cresce la pena massima, da cinque a sei anni di arresto, per l'omicidio colposo in senso generale.

ma è per chi uccide alla guida in stato di ebbrezza alcolica o sotto l'effetto di sostanze stupefacenti che il provvedimento prevede una vera svolta: la reclusione da tre a dieci anni significa infatti carcere effettivo, con l'innalzamento della sanzione minima a tre anni, appunto, cioè al di sopra della soglia per la sospensione condizionale della pena.

per approfondimenti: il sole 24 ore di martedì 20 maggio 2008 pagina

riduzione iva limitata alle nuove costruzioni

vanno considerate opere di urbanizzazione primaria e secondaria solo quelle effettuate sulle strade che attraversano i centri abitati, purchè non siano interventi di miglioria o modifica di ciò che già esiste.

e solo queste opere sono soggette all'aliquota agevolata iva del 10%.

lo ha precisato l'agenzia delle entrate con la risoluzione 202 diffusa lunedì 19 maggio 2008.

per approfondimenti: il sole 24 ore di martedì 20 maggio 2008 pagina 35.

dissesti, più verifiche

le ipotesi di riequilibrio che gli enti locali in dissesto devono sopportare al via libera del viminale si allargano a verificare il triennio successivo a quello di competenza, e mette sotto osservazione il rispetto del patto di stabilità, il quadro delle addizionali e la capacità di riscossione delle entrate.

per approfondimenti: il sole 24 ore di martedì 20 maggio 2008 pagina 35

rifiuti elettrici soldi ai comuni

“ai comuni sarà riconosciuto un corrispettivo per la gestione dei raee dopo il primo gennaio 2008”.

lo ha detto il delegato all'ambiente anzi filippo bernocchi presentando l'intesa raggiunta ieri tra l'associazione dei comuni, anie, il centro di coordinamento raee (rifiuti elettrici ed elettronici), federambiente e fise assoambiente, intesa che sarà successivamente trasferita in un accordo definitivo che le parti sigleranno entro il 30 giugno 2008.

per approfondimenti: italia oggi di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 34

ingiunzioni fiscali impoverite

in caso di riscossione diretta dei tributi da parte dei comuni, l'utilizzo dell'ingiunzione fiscale non rappresenta titolo idoneo per l'iscrizione di ipoteche legali sui beni immobili del debitore.

E non si applica in questo caso neanche l'esenzione dagli oneri previsti per visure e certificazioni nonché per la stessa iscrizione di ipoteca.

I chiarimenti:

profilo civilistico

negata la natura di titolo esecutivo all'ingiunzione fiscale dei comuni e impraticabile l'iscrizione di ipoteca sugli immobili a garanzia delle somme relative ai tributi iscritte a ruolo.

profilo tributario

negata l'applicazione del regime di esenzione da tributi per le formalità richieste dal procedimento di riscossione, comprese visure e certificazioni.

per approfondimenti: italia oggi di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 38

L'aci ai comuni: multe più trasparenti

un invito ai comuni a un'operazione trasparenza con la quale rendere pubblici i proventi delle multe.

è questo uno dei punti chiave dell'intervento con il quale il presidente dell'aci ha aperto i lavori del primo forum internazionale delle polizie locali di riva del Garda

per approfondimenti: italia oggi di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 36

ici, esenzione ampia

l'esenzione ici prevista dall'art. 7, comma 1, lett.i del dlgs n. 504/92, spetta anche nel caso in cui la relazione tra l'immobile ed il soggetto passivo del tributo sia di detenzione e non di possesso, con la conseguenza che il soggetto no profit ha diritto all'esenzione anche se l'immobile non è stato effettivamente utilizzato, purchè esso rimanga nella sua disponibilità.

lo ha chiarito la cassazione nella sentenza n. 9948/2008.

per approfondimenti: italia oggi di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 36

per l'enfiteusi un riscatto a costi uniformi

alla corte costituzionale, evidentemente, “non andava giù” che la piena proprietà di un fabbricato urbano, del valore di oltre 660mila euro, potesse essere “riscattata” dall’enfiteuta con il pagamento di soli 337 euro.

e così sull’enfiteusi è calata ancora una volta la scure dell’incostituzionalità: nella sentenza n. 160 del 7 maggio 2008, depositata il 20 maggio, la consulta ha infatti, sancito l’illegittimità delle disposizioni che non permettevano la rivalutazione dei parametri in base ai quali si deve effettuare l’affrancazione delle enfiteusi costituite anteriormente al 28 ottobre 1941.

per approfondimenti: il sole 24 ore di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 39
italia oggi di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 35

conducenti, in “salvo” l’obbligo di collaborare

non è illegittimo togliere punti al proprietario dell’automobile che non comunica i dati personali e della patente del conducente che commette una violazione e non viene identificato.

lo stabilisce la corte costituzionale con la sentenza 165/08.

per approfondimenti: il sole 24 ore di mercoledì 21 maggio 2008 pagina 37

sicurezza, comuni in prima linea

più poteri ai sindaci in tema di sicurezza.

dovranno verificare se i cittadini ue residenti nel comune hanno i requisiti di reddito e abitazione per vivere in italia.

in caso contrario dovranno negare la residenza.

ma soprattutto potranno emanare ordinanze in materia di sicurezza e degrado urbano, cosa che fino ad ora era loro preclusa.

questi alcuni contenuti del pacchetto sicurezza approvato mercoledì 21 maggio dal governo nel consiglio dei ministri di napoli.

per approfondimenti: italia oggi di giovedì 22 maggio 2008 pagina 37

la denuncia inail può attendere

falsa partenza per la nuova denuncia inail sugli infortuni di almeno un giorno, oltre quello dell’evento.

in quanto finalizzata ai fini statistici e informativi, la nuova comunicazione entrerà in vigore solo dopo che saranno operative le regole di funzionamento del sinp, il sistema informativo nazionale per la prevenzione nei luoghi di lavoro.

lo chiarisce il ministero del lavoro, nella nota con protocollo n. 6587 del 21 maggio 2008.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 45

per modificare il manufatto serve il placet del comune

va sanzionato l’esercente che modifica il manufatto installato davanti al bar senza l’autorizzazione del comune.

il tribunale amministrativo della regione emilia romagna con sentenza 1227 del 31 marzo scorso ha dato ragione al comune di bologna che aveva contestato la violazione delle disposizioni urbanistiche per una nuova opera realizzata senza aver ottenuto preventivamente l’autorizzazione.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 40

stop all’ici. ma non per tutti

stop immediato per l’ici sull’abitazione principale e sulle sue pertinenze.

già la scadenza del prossimo 16 giugno non vedrà alla cassa un gran numero di ex contribuenti.

ma le case concesse in uso gratuito al figlio rischiano di pagare l’imposta salvo previsione specifica dei regolamenti comunali.

nessun problema invece per le pertinenze, che seguono in tutto le regole previste per l’abitazione principale.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 38

ordinanze a 360°

in tema di ordinanze, contingibili e urgenti, il sindaco agendo nella qualità di ufficiale di governo, è titolare del potere volto a prevenire un grave pericolo per la collettività, al di là della proprietà pubblica o privata del bene sul quale è necessario intervenire.

lo ha chiarito il tribunale amministrativo regionale della Campania sezione di Salerno nel testo della sentenza numero 1498/08.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 19

congelati i tributi degli enti locali

regioni, province e comuni non potranno più aumentare addizionali e aliquote fino a quando non saranno definite le nuove regole del patto di stabilità interno.

con una norma ad hoc inserita nella bozza di decreto legge fiscale approvata mercoledì 21 dal governo nel consiglio dei ministri di Napoli, l'esecutivo ha momentaneamente sospeso l'autonomia impositiva degli enti locali.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 17

ici, la dichiarazione fa storia a sé

il termine per la presentazione della dichiarazione ICI può essere stabilito dal regolamento comunale in deroga a quanto previsto dall'articolo 10 del dlgs n. 504/92 che ancora tale scadenza a quella prevista per l'inoltro della dichiarazione dei redditi.

a riconoscere tale facoltà sono le istruzioni ministeriali alla dichiarazione ICI per l'anno d'imposta 2007.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 18

incarichi, la laurea è un optional

si agli incarichi esterni a soggetti privi di laurea.

prosegue senza sosta l'opera di abrogazione implicita della legge 244/07.

stavolta è la Corte dei conti, sezione regionale di controllo della Lombardia che, con il parere 12 maggio 2008 n. 28, priva sostanzialmente di contenuto la novellazione all'articolo 7, comma 6, del dlgs 165/01, che ha imposto, in capo ai destinatari degli incarichi professionali o di collaborazione, il possesso di una particolare e comprovata specializzazione universitaria.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 20

stabilizzazioni senza certezze

molti i dubbi e poche le certezze per la stabilizzazione dei lavoratori precari.

le amministrazioni locali si trovano a dover fronteggiare una forte spinta alla "sistemazione", alimentata dalla convinzione che la norma delle leggi finanziarie degli ultimi due anni consente di risolvere definitivamente il problema del precariato.

e a dover fare i conti con un'interpretazione assai restrittiva fornita dal dipartimento della funzione pubblica.

questi i dubbi sulle stabilizzazioni:

- i lavoratori subordinati interessati
- il rapporto tra stabilizzazioni e assunzioni con concorso pubblico
- i co.co.co.

queste le certezze:

- sono nuove assunzioni
- possono essere deliberate discrezionalmente
- occorre avere superato un concorso o l'assunzione deve essere prevista da norme di legge

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pagina 21

italia oggi di venerdì 23 maggio 2008 pubblica a pagina 23 due interessanti quesiti con le risposte a cura del dipartimento affari interni e territoriali del ministero dell'interno:

il primo:

è possibile, ai sensi dell'articolo 90 del dlgs 163/2006, affidare la progettazione interna a un dipendente istruttore amministrativo categoria c3, in possesso del titolo di studio di diploma di geometra conseguito prima dell'entrata in vigore della legge 75/1985?

il secondo:

è possibile corrispondere l'indennità di funzione, prevista dall'articolo 2, comma 13, della legge 191/1998, ai dipendenti nominati responsabili del servizio?

rimborsi ici su richiesta

se l'ici 2008 sulla prima casa sulle pertinenze è stata pagata nei giorni scorsi, si potrà presentare un'istanza di rimborso al proprio comune.

è una delle conseguenze dell'abolizione dell'imposta comunale sulla prima casa decisa mercoledì 21 maggio a napoli.

chi dovesse ricevere nei prossimi giorni il bollettino di pagamento non ha nulla da temere, pagherà solo chi deve.

l'ente locale ha 180 giorni di tempo per soddisfare l'istanza dei contribuenti.

per approfondimenti: il sole 24 ore di venerdì 23 maggio 2008 pagina 9

alcuni siti istituzionali consigliati:

www.acquistinretepa.it

www.agenziaterritorio.it

www.anagrafe-prestazioni.it

www.anci.it

www.anutel.it

www.camera.it

www.cassaddpp.it

www.catastoaicomuni.it

www.corteconti.it

www.dirittoegiustizia.it

www.funzionepubblica.it

www.garanteprivacy.it

www.governo.it

www.ilsole24ore.com

www.ilpersonale.it

www.inps.it

www.italiaoggi.it